











※写真は建築中のものです

コスミック・ガーデンの高性能住宅を体感できる

高性能住宅 完成見学会

広島県との県境に近い井原市大江町の山裾に、高性能住宅が完成いたしました。
お施主様のご厚意により、ゴールデンウィーク初日から二日間、完成見学会を開催させていただきます。この機会に高性能住宅をご覧いただき、心地よい空間を体感してみてください。

日時 4 / 29（金） AM10:00 ～ PM4:00 • 30（土） AM10:00 ～ PM2:00

※本見学会は予約不要です。

会場 井原市大江町 O様邸（延床面積 44.08 坪 / 施工面積 53.15 坪）

見どころ

- 断熱性能（外皮平均熱貫流率）UA 値 0.59 W/ ㎡ K
  （2020 年義務：0.87 以下、経済産業省 ZEH：0.60 以下）
  気密性能（隙間相当係数）C 値 0.5 c ㎡ / ㎡ 以下。
  数値だけでなく、実際に各部屋の温度差が小さい
  高気密・高断熱性能の住宅です。
- １階ＬＤＫと屋根裏の２台のエアコンで全館空調。
  設計通りの性能が出ているからこそ実現する空調です。
- １階、２階とも収納スペースを多めに採り、さらに階段で上がれる屋根裏スペースも設けました。間取りや空間の使い方も参考にしてみて下さい。
- 外壁は弊社で人気の外壁の一つ、日本製のスライスレンガのホワイトです。



家は、性能。

Cosmic Garden 株式会社 コスミック・ガーデン

おーいいな コスミック 0120-017-539

TEL：086-243-8115 FAX：086-243-8112 URL：http://cosmic-g.jp/ Mail：info@cosmic-g.jp

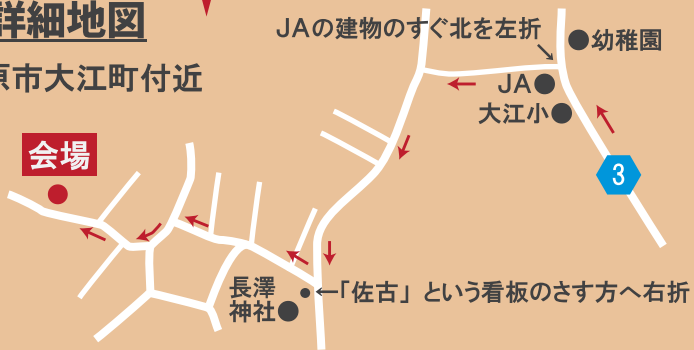
広域地図

山陽自動車道 笠岡ICから
井原市大江町付近まで



詳細地図

井原市大江町付近



0様邸 その他の見どころ

高い基本性能（高耐震・高気密・高断熱・高耐久・健康性能）

【高耐震】

補強型枠組壁工法により、震度６強でも損傷の危険のない判定を得た高い構造強度。
（過去５棟の完成邸を実際に揺らして計測した実績より）。

【高気密・高断熱】

冷凍倉庫にも使われるの現場発泡硬質ウレタン断熱材（30 倍発砲）、両面樹脂サッシ・ペアガラスによる高気密・高断熱性能。
気密性能は全棟測定でＣ値 0.5c ㎡ / ㎡ 以下を標準としています。

【高耐久】

外壁には無機質で長期に劣化・変質の少ない焼きレンガを使用。
屋根は同じく無機質の三州釉薬瓦。
また外部に露出する金属は全て 18-8 ステンレスを使用し、経年の劣化を防ぎます。
アメリカカンザイシロアリに対応するホウ酸塩処理も標準です。

【健康性能】

壁紙は布や紙の素材のものを主に使い、床材等も無垢材を採用。
化学物質の放散量を極力抑え、石油化学系の接着剤などが原因の新築の臭いは殆どありません。
また川崎医科大学と共同研究で効果を検証した天然鉱石の粉末「コスミックパウダー」を全室に施工。

★カーナビの方は「井原市大江町４５２３」等の番地を設定して付近までお越しください。

★誠に恐縮ですが、駐車させていただける敷地に限りがあり、満車になる場合がございます。
近隣の道路への路上駐車はお控えくださいますよう何卒お願い申し上げます。

当日のご連絡先：090-2297-2821